



La prima  
soluzione integrata  
per il **controllo  
totale dei processi**  
di dismissione  
e locazione.



IL PROPTech  
PER LA GESTIONE DEI  
**PATRIMONI IMMOBILIARI  
FRAZIONATI**

# Cosa fa EASYRE



**MACHINE LEARNING ASSISTED ANALYSIS**

**DATA-DRIVEN DECISION MAKING**



Grazie a specifiche KPI e al machine learning, EASYRE rende semplice e immediato il pieno controllo di ogni fase del processo - dal monitoraggio del budget all'andamento delle campagne di marketing, fino alla gestione delle trattative da parte delle agenzie affidatarie - e segnala tempestivamente possibili anomalie, come immobili che non ricevono offerte o prezzi potenzialmente errati.

# Perché scegliere EASYRE

## CONTROLLARE IL BUDGET



*Le agenzie sono in linea con gli obiettivi assegnati?*

## MONITORARE LE RETI COMMERCIALI



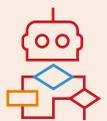
*Come misurare l'efficienza di un broker?*

## MASSIMIZZARE LE VENDITE



*Quale canale promozionale ha il miglior ROI?*

## DEFINIRE GLI STANDARD



*I collaboratori rispettano i timing concordati?*

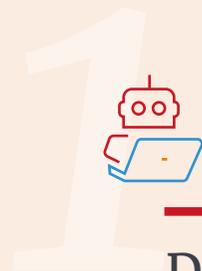
## IMPLEMENTARE LA COMPLIANCE



*Il trattamento dei dati è conforme al GDPR?*

**Segui i dati certificati per trovare le risposte >>>**





## CONTROLLARE IL BUDGET

### Definisci gli obiettivi e traccia la strada per raggiungerli

Con EASYRE è possibile elaborare forecast di vendita chiari e dettagliati, condividendo i target con fondi, broker e agenti, **per responsabilizzare ogni professionista coinvolto e guidarlo verso traguardi condivisi.**

La consuntivazione permette di monitorare l'andamento in tempo reale di ogni SGR, fondo e agenzia per **individuare immediatamente ogni possibile criticità.**



## MONITORARE LE RETI COMMERCIALI

### Verifica le performance, analizza i dati e individua i fattori di successo

EASYRE permette di mantenere il pieno controllo anche su reti di vendita estese grazie a **KPI che misurano l'efficienza operativa delle agenzie immobiliari.**

Intensità dell'attività promozionale, qualità degli annunci, tempi di risposta: ogni dato utile è costantemente monitorato e **disponibile per qualsiasi livello di aggregazione, dalla SGR fino al singolo agente immobiliare.**

Analizzando i dati è possibile individuare eventuali comportamenti inadeguati o sospetti, ma anche far emergere le case history di successo e **definire le best practice da implementare sull'intera rete.**

**MASSIMIZZARE LE VENDITE**

## Il controllo è nelle tue mani, i risultati sotto i tuoi occhi

EASYRE si avvale di un servizio di Call Center centralizzato che assicura un tasso di risposta del 100% e permette **una completa tracciabilità dei lead** generati da ogni campagna.

**Grazie a questi dati certificati è possibile misurare l'impatto di ogni attività commerciale** e scoprire - per esempio - quali canali generano più contatti, quali lead hanno maggiore possibilità di conversione, come i tempi di risposta degli agenti incidono sulle possibilità di vendita e molto altro.

EASYRE offre anche **un supporto nella pianificazione delle campagne sui portali immobiliari**, suggerendo le tempistiche e le modalità di pubblicazione che garantiscono una migliore redemption.



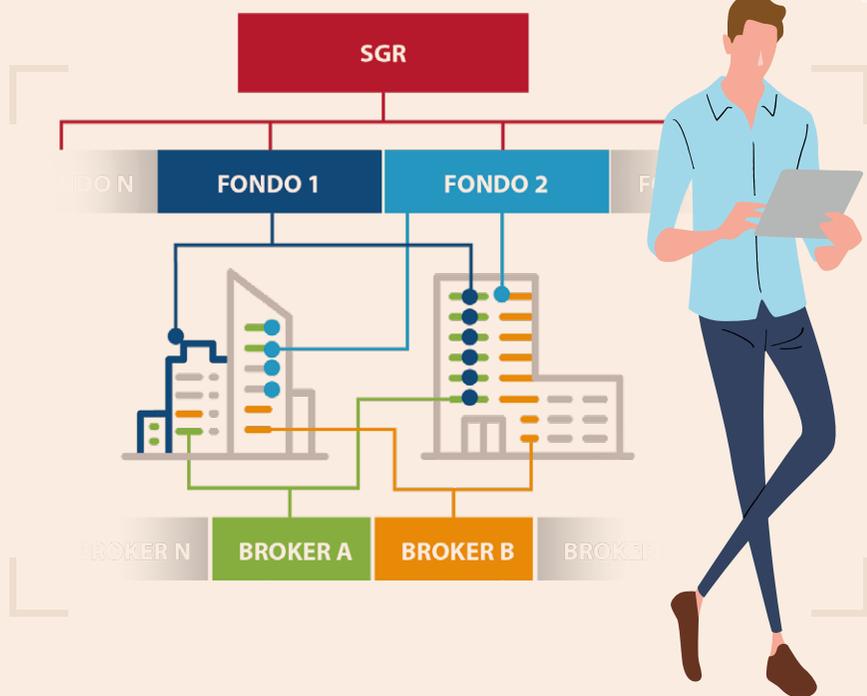
## DEFINIRE GLI STANDARD

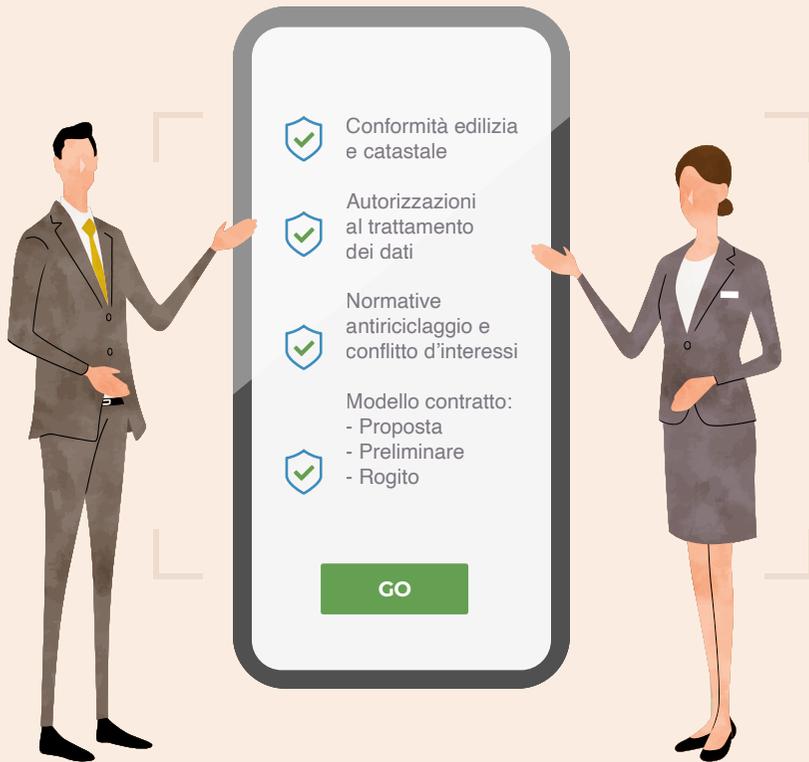
## Trasforma il tuo business in una macchina perfetta

EASYRE non è un semplice gestionale, ma un **metodo di lavoro efficiente, semplice da seguire e altamente automatizzato** che consente di ridurre al minimo errori e inefficienze.

Ogni evento - dalla richiesta di contatto alla proposta di acquisto - attiva **un sistema di notifiche e alert che si occupa di coinvolgere il professionista responsabile** per ogni task. Inoltre, è possibile verificare il rispetto degli SLA fissati per monitorare l'efficienza di ogni collaboratore.

**Gli annunci vengono elaborati direttamente dal sistema** a partire dalla scheda dell'unità immobiliare per assicurare correttezza delle informazioni e conformità stilistica.



**IMPLEMENTARE LA COMPLIANCE**

## Una soluzione con tutte le carte in regola

EASYRE è in grado di assicurare la **compliance by default grazie a un workflow** sviluppato in collaborazione con esperti del settore.

Conformità edilizia e catastale, autorizzazioni al trattamento dei dati, normative antiriciclaggio e conflitto d'interessi: EASYRE vincola l'avanzamento delle trattative all'acquisizione della documentazione necessaria **riducendo il rischio di contenziosi o sanzioni.**

Grazie alla piattaforma è possibile **assicurare che la trasmissione dei documenti sia sempre criptata** e che l'accesso sia riservato al solo personale autorizzato, prevenendo lo scambio di materiale sensibile tramite e-mail e la conseguente violazione del GDPR.





## Massima protezione contro attacchi e abusi

Difendere il sistema da intrusioni e attacchi hacker è indispensabile, ma non sufficiente. Oltre a firewall, antivirus, crittografia e accesso con certificato SSL, **EASYRE adotta soluzioni per mettere al riparo i dati anche da eventuali abusi da parte del personale autorizzato all'accesso:**

- ✓ Traccia tutte le operazioni svolte sulla piattaforma
- ✓ Impedisce il download massiccio di dati sensibili
- ✓ Rende illeggibile il DB anche agli amministratori del sistema.

## Disegnato per essere compliant

La capacità di sfruttare a pieno il potenziale dei dati raccolti è ciò che rende EASYRE uno strumento di controllo così efficace e grazie all'implementazione "by design" della compliance al GDPR l'intero processo avviene in totale sicurezza.

Tutti i dati acquisiti, infatti, **vengono rigorosamente criptati e possono essere resi anonimi per alimentare i sistemi di machine learning nel pieno rispetto della normativa.**

## Sempre accessibile, su qualsiasi piattaforma

EASYRE è un SaaS (software as a service) e non necessita di installazione, è sufficiente effettuare un login tramite browser per avere **un accesso completo via web a tutte le funzionalità da qualsiasi dispositivo**, anche in mobilità e sempre in totale sicurezza.



D.P.S. Soluzioni Informatiche S.R.L.

Via Fiume Giallo, 3 - 00144 Roma - Italia

+39 06 5290689 | [www.easyre.it](http://www.easyre.it)

 **EASYRE**